

PUBLICIDADE



Anúncios Google

Enviar comentários

Anúncio? Por quê? ⓘ

# Incorporadora SKR entra no setor de serviços

Circe Bonatelli

15 de outubro de 2021 | 05h30





Empresa mira pessoas físicas e investidores institucionais interessados no mercado imobiliário.  
Foto: Nilton Fukuda/Estadão

A incorporadora paulistana **SKR** – que tem a **Cyrela**, de Elie Horn, como sócia – criou um setor de gestão de ativos e propriedades visando alcançar desde pessoas físicas até investidores institucionais com interesse no **mercado imobiliário**. Por trás desse movimento está o esforço das incorporadoras em ir além da venda dos apartamentos, com a oferta de serviços para buscar outras alternativas de receita. O modelo de negócios é semelhante ao que faz a Housi e a recém-lançada Gafisa Serviços, por exemplo.

PUBLICIDADE

← Anúncios Google

Enviar comentários Anúncio? Por quê? ⓘ

O novo braço da SKR vai trabalhar com imóveis próprios e de terceiros. Na largada, foi incluído sob gestão o seu empreendimento Latitude, residencial em fase de lançamento na região do Campo Belo, em São Paulo. A gama de serviços oferecidos vai desde a atividade de desenvolvimento de projetos em terrenos de terceiros até a administração, decoração, mobília e locação dos apartamentos prontos. Segundo Felipe Zveibil, head de asset e property management da SKR, o potencial de retorno com a locação está em torno de 7% e 9% ao ano.